



Mit Panorama

Das Einfamilienhaus mit sieben Zimmern und einem Pool im Garten entstand auf einer direkt an eine Landwirtschaftszone angrenzenden Parzelle. Ein Musik- und Raucherzimmer mit nebenan liegendem Weinkeller im Untergeschoss wird von den Bewohnern als Rückzugsort geschätzt. Zentrum des Hauses ist jedoch das Erdgeschoss. Das Entree mit dem Treppenhaus mit Glasgeländer ist grosszügig gestaltet und zieht den Blick weiter ins Hausinnere. Während auf der einen Seite die weisse Küche mit Kochinsel Eleganz ausstrahlt, ist auf der gegenüberliegenden Seite eine gemütliche Wohnlandschaft entstanden. Dazwischen befindet sich der Essplatz. Zwei lichtdurchflutete Räume sowie das Schlafzimmer liegen im Obergeschoss nebeneinander. Der Balkon ist von allen Räumen aus zugänglich. Ein Highlight ist der überdachte Aussensitzplatz ums Eck, der einen 270°-Panorama-Blick bietet. <<



TECHNISCHE ANGABEN

[KONSTRUKTION]

Massivbau | Flachdach | Wände: Backstein, Beton, Kalksandstein | Fassade: Kompaktfassade, Abrieb

[RAUMANGEBOT]

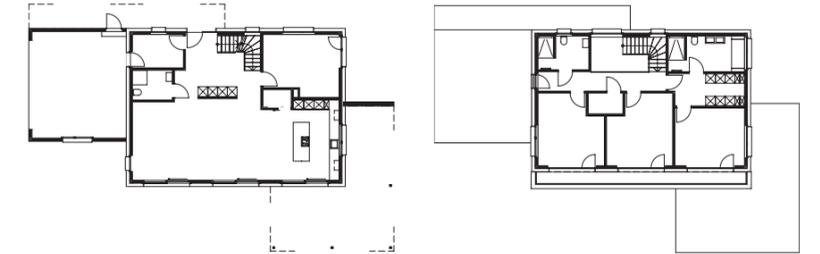
Bruttogeschossfläche: 265 m² | Anzahl Zimmer: 7

[AUSBAU]

Wandbeläge: Grundputz gefilzt und gestrichen | Bodenbeläge: Vinyl, Platten | Decken: Weissputz | Fenster: Kunststoff, Aluminium

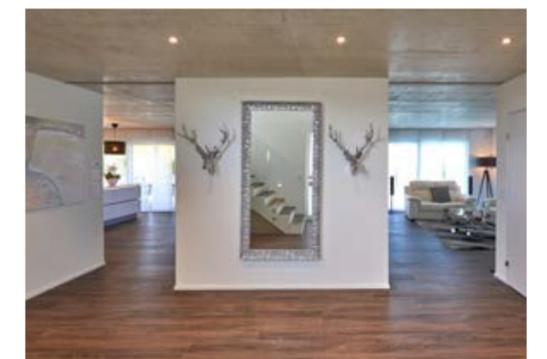
[TECHNIK]

Luft-Wasser-Wärmepumpe | PV-Anlage



Erdgeschoss

Obergeschoss



▽ Info Nr. XXX ▽

Idealbau Architektur AG

Schlossstrasse 3
4922 Bützberg
Tel. 062 958 86 86
info@idealbau.ch
idealbau.ch